

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: info@ravalicorealestate.com Web: ravalicorealestate.com

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Umag            |
| Codice :                      | 03277           |
| Superficie immobile :         | 400 m2          |
| Superficie particela :        | 1622 m2         |
| Distanza dal centro :         | 5000 m          |
| Distanza dal mare :           | 600 m           |
| Vista sul mare :              | No              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | Si              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | 2               |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 5               |
| Numero di bagni :             | 3               |
| Anno di costruzione :         | n/a             |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 9.000.000 Kn |
| Prezzo : | 1.200.000 €  |

Immobili Istria, vendo casa, Umag, vicino Umag

La casa dispone con un totale di 400 m2, terreno 1622 m2, è a 5 min. (600m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (5000m) dista dal centro di Umag. La casa è composta dalla cantina e piano terra. All'interno della casa ci sono 5 camere da letto, 3 bagni, 3 cucine, 3 soggiorni, 3 terrazzi. Un buon isolamento, camino, aria condizionata e completamente aredata. Il giardino dispone di una cucina estiva, piscina e

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: [info@ravalicorealestate.com](mailto:info@ravalicorealestate.com) Web: [ravalicorealestate.com](http://ravalicorealestate.com)

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062

garage.

La casa è a soli 600 m dai negozi, 600 m dal ristorante, a 600 m dal mercato, un medico dista 2000 m, la farmacia si trova a 2000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 6 km, e Aquapark Istralandia dista solo 8 km. Campo da golf 10000 m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.