

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: info@ravalicorealestate.com Web: ravalicorealestate.com

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Poreč           |
| Codice :                      | 05588           |
| Superficie immobile :         | 120 m2          |
| Superficie particela :        | 180 m2          |
| Distanza dal centro :         | 3000 m          |
| Distanza dal mare :           | 3000 m          |
| Vista sul mare :              | No              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 3               |
| Numero di bagni :             | 3               |
| Anno di costruzione :         | 2026            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 3.975.000 Kn |
| Prezzo : | 530.000 €    |

Immobiliare Istria - Vendita casa con piscina, dintorni di Parenzo

Questa casa nei dintorni di Umago vanta 120 m<sup>2</sup> + 180 m<sup>2</sup> di giardino. Si trova a soli 5 minuti (800 m) dal mare e da una splendida spiaggia attrezzata, e a 10 minuti (5 km) dal centro di Umago.

La casa si compone di piano terra e primo piano. È una casa a schiera - l'ultima della fila - in costruzione. Dispone di 3

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: [info@ravalicorealestate.com](mailto:info@ravalicorealestate.com) Web: [ravalicorealestate.com](http://ravalicorealestate.com)

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062

camere da letto, 3 bagni, cucina, soggiorno, locale caldaia e terrazza. La posizione è eccellente.

Dotazioni: piscina, unità climatizzanti, riscaldamento a pavimento, cucina estiva.

Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni.