

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: info@ravalicorealestate.com Web: ravalicorealestate.com

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062



Localita :	Lovrečica
Codice :	05693
Superficie immobile :	69 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	50 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2018
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.625.000 Kn
Prezzo :	350.000 €

In vendita un grazioso appartamento al primo piano situato in una zona tranquilla e molto richiesta di Lovrečica, a soli 50 metri dalla spiaggia e dal mare. L'appartamento dispone di due camere da letto, un accogliente soggiorno, magazzino di 9 m2, cucina e terrazza con vista mare. L'appartamento è dotato di riscaldamento IR in tutti gli ambienti con gestione da remoto. Inoltre dispone di aria condizionata, zanzariere alle finestre, un balcone di 18 m<sup>2</sup> e internet con segnale TV.

Ravalico Real Estate

Piazza Sant' Antonio Nuovo 2 - 34100 Trieste

Mail: [info@ravalicorealestate.com](mailto:info@ravalicorealestate.com) Web: [ravalicorealestate.com](http://ravalicorealestate.com)

Tel: 040 32 29 403 - 329 47 10 062

Immobile ideale per vacanze, affitto turistico o residenza tutto l'anno grazie alla sua eccellente posizione vicino al mare e a tutti i servizi principali.

La combinazione di tranquillità, atmosfera mediterranea e vicinanza alla spiaggia rende questa proprietà un'ottima opportunità sul mercato.